

El precio medio de la vivienda usada bajó en la mayor parte de los municipios de la Región de Murcia

Wednesday, 25 de June de 2008

Fuente: La Verdad. 25-06-08

La Manga del Mar Menor se mantuvo como la zona más cara de la Región, a pesar de registrar una bajada del tres por ciento, hasta los 2.144 euros por metro cuadrado. El precio medio de la vivienda usada bajó en la mayor parte de los municipios de la Región de Murcia. Así, el precio en la ciudad de Murcia descendió un 3,6 por ciento, hasta situarse en los 2.091 euros por metro cuadrado, según informaron fuentes de Medialuna en un comunicado. El precio subió en Cartagena un 2,5 por ciento hasta situarse en los 1.861 euros por metro cuadrado durante el segundo trimestre del año. Por el contrario, La Manga del Mar Menor se mantuvo como la zona más cara de la Región, a pesar de registrar una bajada del tres por ciento, hasta los 2.144 euros por metro cuadrado. Por otro lado, el municipio más barato de la Región es Molina de Segura, donde el precio medio por metro cuadrado bajó un 4,6 por ciento, hasta los 1.387 euros. Otros lugares que también experimentaron significativas bajadas fueron Aguilas, con un descenso del 4,1 por ciento hasta los 1.688 euros por metro cuadrado, y San Javier, que cayó un cuatro por ciento hasta alcanzar los 1.928 euros. Aún así, las diferencias con las ciudades más grandes de España son todavía notables. El metro cuadrado en Madrid cuesta 4.169 euros, 2.025 euros más que el precio medio en la Manga del Mar Menor, la más cara de la provincia. La diferencia con Barcelona es todavía mayor, ya que el precio medio en la ciudad condal (4.662 euros por metro cuadrado) supera en 2.518 euros al de la Manga.